

Usnesení Rady obce Rudoltice č. RO/18/10/11

- 1) Rada obce Rudoltice **schvaluje** navržený program jednání:
 - a) ZŠ a MŠ Rudoltice
 - Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Rudoltice na rok 2012
 - Žádost o povolení výjimky v počtu dětí ve třídě MŠ
 - Žádost o písemný souhlas zřizovatele pro přijetí věcného daru
 - b) Bytový fond
 - Nové NS, dodatky NS
 - Odvolání do rozhodnutí o zamítnutí přidělení bytu (R. S.)
 - Výpovědi z nájmu bytu, žádost o zrušení výpovědi z nájmu bytu
 - Přehled předpisů a plateb – 9/2011
 - Přehled právních úkonů Mgr. Hrubana k 18.10.2011
 - Přehled nedoplatků na vyúčtování nájemného a úhradách za služby spojené s užíváním bytu za období 7/2008 - 4/2011 k 30.9.2011
 - c) Kultura
 - Komédie "SBOROVNA" v podání divadla Pavla Trávníčka
 - Josef Zíma v programu „Sejdeme se na Vlachovce“ v r. 2012
 - Vyhodnocení VŘ – Kalendář obce Rudoltice na r. 2012
 - d) Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 9/2011
 - e) Vnitřní norma č. 1/2011, o inventarizaci
 - f) Vyúčtování příspěvku Klubu důchodců na r. 2011
 - g) Dohoda o započtení pohledávek a závazků (Obec – VISION Rudoltice s.r.o.)
 - h) Správa nemovitostí ve vlastnictví obce
 - Pronájem nebytových prostor v objektu KD (J.H., L.H.)
 - Žádost o pronájem p.p.č. 466/1 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna (V. a J.P., L.B.)
 - Smlouva o zřízení věcného břemene (Obec – ČEZ Distribuce, a.s.)
 - i) Opravy a údržba majetku ve vlastnictví obce
 - Smlouva o dílo – oprava MK
 - Smlouva o poskytnutí příspěvku – Drobná architektura Lanškrounska (Obec – DSO Lanškrounsko)
 - Oprava místní komunikace na p.p.č. 3451/6
 - Akceptace žádostí o dotace se SFŽP – rekonstrukce ZŠ a MŠ Rudoltice
 - j) Různé
- 2) Rada obce Rudoltice **opětovně projednala** za účasti ředitelky ZŠ a MŠ Rudoltice návrh rozpočtu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rudoltice na rok 2012 a **rozhodnutí** o konečné podobě položkového rozpočtu ZŠ a MŠ Rudoltice na r. 2012 **odkládá** na příští zasedání rady obce.
- 3) Rada obce Rudoltice **projednala** žádost ředitelky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rudoltice ze dne 11.10.2011 o povolení výjimky v počtu dětí ve třídě MŠ, a **rozhodla** žádosti vyhovět a povolit výjimku z počtu dětí ve třídách MŠ Rudoltice, a to na počet 27 dětí v II. oddělení – starší děti a 28 dětí v I. oddělení – mladší děti, to vše za předpokladu, že nedojde ke zhoršení kvality vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Rada obce Rudoltice **projednala** žádost ředitelky příspěvkové organizace ZŠ a MŠ

Rudoltice ze dne 17.10.2011 o písemný souhlas zřizovatele pro přijetí věcného daru – sportovního náčiní – florbalové hole a příslušenství, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a rozhodla žádosti **vyhovět** a souhlas s přijetím věcného daru **vyslovit**.

Rada obce Rudoltice **ukládá** starostce obce sdělit rozhodnutí rady obce ředitelce příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Rudoltice.

Termín realizace: 25.10.2011

Zodpovídá: Lenka Bártlová, starostka obce

- 4) Rada obce Rudoltice **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy č. 602/5, 620/5, 611/9, 611/13, 621/9, 612/12, 613/10, 264/3 a dodatků č. 1 k NS č. 605/2, 613/7, 615/6, 616/12, 623/8 a dodatků č. 2 k NS č. 610/11, 617/6 a dodatků č. 3 k NS č. 608/1, 608/7, 617/7, 617/9 a dodatků č. 4 k NS č. 603/13, 614/11, 614/13, 616/2, 624/8 a dodatku č. 5 k NS č. 619/5 a **pověřuje** starostku obce k jejich podpisu.

Rada obce Rudoltice **projednala** „odvolání - žádost o byt“ podané p. R.S., bytem XXX dne 11.10.2011, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a dále **bere na vědomí** informaci paní V. z 15.10.2011, která je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **konstatuje**, že na svém rozhodnutí o nepřidělení bytu trvá. V případě, že žadatelka vyřeší své současné finanční závazky, má možnost si podat novou žádost o přidělení bytu.

Rada obce Rudoltice **ukládá** starostce obce sdělit rozhodnutí rady pisatelce.

Termín realizace: 25.10.2011

Zodpovídá: Lenka Bártlová, starostka obce

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** výpověď z nájmu bytu ze dne 5.10.2011 k BJ č. 606/11, ze dne 12.10.2011 k BJ č. 265/5 (soc. byt), ze dne 17.10.2011 k BJ č. 616/6 a ze dne 17.10.2011 k BJ č. 624/11, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení, a **ukládá** obecnímu úřadu ve spolupráci se správcem bytového fondu zajištění nových nájemníků s ohledem na zákonem stanovenou výpovědní lhůtu.

Zodpovídá: Petra Šustrová, Obecní úřad Rudoltice

Rada obce Rudoltice **bere opětovně na vědomí** žádost o přidělení sociálního bytu ze dne 10.2.2011, podanou sl. Z.J., trvale bytem XXX, k doručení XXX a **ukládá** obecnímu úřadu vyzvat žadatelku k doložení „sociální potřeby“, která je pro rozhodnutí o přidělení sociálního bytu rozhodná.

Termín realizace: 25.10.2011

Zodpovídá: Petra Šustrová, Obecní úřad Rudoltice

Rada obce Rudoltice **projednala** žádost p. M.P., bytem XXX, ze dne 17.10.2011, o zrušení výpovědi na byt č. 613/2, podanou dne 29.9.2011, a rozhodla s jejím zrušením **vyslovit souhlas**.

Rada obce Rudoltice **ukládá** obecnímu úřadu sdělit rozhodnutí rady žadatelce.

Termín realizace: 25.10.2011

Zodpovídá: Petra Šustrová, Obecní úřad Rudoltice

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** přehled předpisů a úhrad nájemného a služeb spojených s užíváním nájemních bytů ve vlastnictví obce za období 09/2011, zpracovaný správcem bytového fondu RK Mouřenín ke dni 10.10.2011.

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** přehled právních úkonů Mgr. Jiřího Hrubana, učiněných v souvislosti s bytovým fondem obce ke dni 18.10.2011, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** přehled nedoplatků na vyúčtování nájemného a úhrad za služby spojené s užíváním bytu za období 7/2008 - 4/2011 k 30.9.2011.

- 5) Rada obce Rudoltice **souhlasí** s vystoupením divadla Pavla Trávníčka dne 13.1.2012 na sále KD Rudoltice s komedií „SBOROVNA“. Rada obce Rudoltice **schvaluje** divadlu Pavla Trávníčka poskytnutí příspěvku ve výši 500,- Kč.

Rada obce Rudoltice **projednala** návrh programu ke Dni seniorů v r. 2012 a rozhodla o schválení vystoupení Josefa Zímy v programu „Sejdeme se na Vlachovce“ dne 6.10.2012 na sále KD v Rudolticích.

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** výsledek výběrové řízení na nástěnný Kalendář obce Rudoltice 2012 a rozhodla nevybrat žádnou z nabídek.

- 6) Rada obce Rudoltice **projednala** na základě pravomoci svěřené ZO Rozpočtové opatření Obce Rudoltice č. 9/2011, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je fin. podpora na hospodaření v lesích, ZŠ – příspěvek na karneval, ZŠ – projekt k žádosti o dotaci, DPH tělocvična, SMS ČR příspěvek, hřbitovní zed' a územní plán, a rozhodla rozpočtové opatření **schválit**.

- 7) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh Směrnice o inventarizaci – vnitřní normy č. 1/2011, o inventarizaci, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je úprava provádění inventarizací veškerého majetku a závazků, ostatních pasiv (vlastních zdrojů a rezerv), podrozvahových účtů a operativní evidence, a **rozhodla o jejím schválení**.

- 8) Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** vyúčtování příspěvku Klubu důchodců Rudoltice, který byl na rok 2011 poskytnut ve výši 7.000 Kč.

- 9) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh dohody o započtení pohledávek a závazků mezi obcí Rudoltice a VISION Rudoltice s.r.o., jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu dohody.

- 10) Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** sdělení manželů J. a L.H. se sídlem XXX ohledně stavu nájemních vztahů k nebytovým prostorům v budově KD Rudoltice

Rada obce Rudoltice **projednala** návrh dohody o ukončení nájmu nebytových prostor (kuchyně, jídelny a přísl.), mezi Obcí Rudoltice a J.H. se sídlem XXX, a to k 31.10.2011, a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu dohody o ukončení nájmu nebytových prostor.

- 11) Rada obce Rudoltice **rozhodla** o vyloučení starostky obce p. Lenky Bártlové z projednávání a rozhodování ve věci žádosti o pronájem p.p.č. 466/1 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, podanou dne 18.10.2011 p. V. a J.P. a starostkou obce p. Lenkou

Bártlovou.

- 12) Rada obce Rudoltice **projednala** žádost o pronájem p.p.č. 466/1 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, podanou dne 17.10.2011 p. V. a J.P. a Lenkou Bártlovou, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **rozhodla** o zajištění znaleckého posudku z oboru ceny a odhady nemovitostí ke zjištění výše obvyklého nájemného.

Rada obce Rudoltice **ukládá** místostarostce obce zajistit znalecký posudek dle shora uvedené specifikace.

Zodpovídá: Erika Kohoutová, místostarostka obce

- 13) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Rudoltice, jako stranou povinnou z věcného břemene, a ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, jako stranou oprávněnou z věcného břemene, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je věcné břemeno umožňující využití pozemkových parcel uvedených v bodě II.1 této smlouvy pro účely zřizování a provozování zařízení distribuční soustavy, a to v souladu s GP pro vyznačení věcného břemene č. 1020-302/2008 ze dne 22.8.2011, jež je nedílnou součástí této smlouvy, a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy.

- 14) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh smlouvy o dílo mezi Obcí Rudoltice a RYDO spol. s r.o. se sídlem Česká Třebová, Topolová 2079, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je oprava místních komunikací, a to na zadním (II.) sídlišti a dále k obecnímu úřadu, a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu smlouvy o dílo.

Rada obce Rudoltice **projednala** návrh Smlouvy o poskytnutí příspěvku mezi Dobrovolným svazkem obcí Lanškrounsko se sídlem Lanškroun, Nám. J.M.Marků 12, a Obcí Rudoltice, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku ve výši 89.427,- Kč Lanškrounsku na realizaci projektu „Drobná architektura Lanškrounska“, a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu této smlouvy.

Rada obce Rudoltice **projednala** problematiku místní komunikace na p.p.č. 3451/6, a **ukládá** společnosti VISION Rudoltice s.r.o. předložit cenový rozpočet úpravy komunikace, která by zabezpečila odvedení povrchových vod.

Termín realizace: 31.10.2011

Zodpovídá: Libor Dostál, VISION Rudoltice s.r.o.

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** akceptace žádostí o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí u projektů rekonstrukce budov ZŠ a MŠ Rudoltice.

Lenka Bártlová, starostka obce, v.r.

Erika Kohoutová, místostarostka obce, v.r.

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění. Členové Zastupitelstva obce Rudoltice mají právo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) nahlédnout do zápisu rady obce, který je uložen v kanceláři starostky obce.