

Usnesení Rady obce Rudoltice č. RO/29/11/11

- 1) Rada obce Rudoltice **schvaluje** navržený program jednání:
 - a) ZŠ a MŠ Rudoltice
 - Vzdělávací projekt „Klíče pro život“
 - b) Bytový fond
 - Nové NS, dodatky k NS
 - Přehled právních úkonů Mgr. Hrubana ke dni 28.11.2011
 - Dopis nájemníka P.S., XXX
 - c) Smlouva o poskytnutí investičního příspěvku - DSO Lanškrounsko
 - d) Nabídka zpětného odkupu p.p.č. 4245/20 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna
 - e) Nabídka p.p.č. 4491 a 4518, 4519 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna k odkupu
 - f) Projekt pěstební činnosti v obecních lesích + Návrh správce obecních lesů na nákup části obecních lesů Dětrichov
 - g) Dohoda o provedení vzájemného zápočtu pohledávek a závazků
 - h) Výpočet ceny pro stočné pro rok 2012
 - i) Správa nemovitostí ve vlastnictví obce
 - Nájemní smlouva na nebytové prostory v budově KD Rudoltice
 - Nájemní smlouva na p.p.č. 4575
 - j) Rozpočtové opatření obce Rudoltice č. 10/2011
 - k) Rozpočet obce Rudoltice na rok 2012
 - Žádost PS Vodní sporty
 - l) Různé
- 2) Rada obce Rudoltice **projednala** za účasti ředitelky ZŠ a MŠ Rudoltice vzdělávací projekt „Klíče pro život“ a s tím spojený vzdělávací program „Využití prostranství mezi školou a školkou v Rudolticích – „Co s ním?“, který je v rámci výše uvedeného vzdělávacího projektu realizován ZŠ a MŠ Rudoltice.
- 3) Rada obce Rudoltice **schvaluje** uzavření NS č. 611/4 a 616/4 a **pověřuje** starostku obce k jejich podpisu.

Rada obce Rudoltice **bere na vědomí** přehled právních úkonů Mgr. Jiřího Hrubana, učiněných v souvislosti s bytovým fondem obce ke dni 28.11.2011, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Rada obce Rudoltice **se seznámila** s právním stanoviskem Mgr. Jiřího Hrubana ve věci P.S., jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **pověřuje** starostku obce ve spolupráci s Mgr. Jiřím Hrubanem k předání stanoviska právního zástupce písemnou formou všem nájemníkům, jichž se problematika „starých nájemních smluv“ a s tím spojeného sporování správy bytu a částek účtovaných na nájemném a službách týká. Se zněním právního stanoviska **bude seznámeno** zastupitelstvo obce.

- 4) Rada obce **se seznámila** s návrhem Smlouvy o poskytnutí investičního příspěvku mezi Svazkem obcí Lanškrounsko a Obcí Rudoltice, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je poskytnutí finančního příspěvku DSO Lanškrounsko z rozpočtu obce na realizaci projektu Cyklostezka Lanškroun – Česká Třebová, I. etapa Lanškroun – Rudoltice, a to za období do 31.12.2011 v celkové výši 1.232.967 Kč, což odpovídá 2/3 hodnoty předpokládaných nákladů uvedených v čl. I této smlouvy, a

doporučila zastupitelstvu obce její uzavření **schválit**.

- 5) Rada obce Rudoltice **se seznámila** s nabídkou zpětného odkupu p.p.č. 4245/20 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, podanou vlastníkem p. J.K., jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **doporučila** zastupitelstvu obce této nabídky nevyužít.
- 6) Rada obce Rudoltice **se seznámila** s nabídkou pana L.H., bytem XXX, k odprodeji p.p.č. 4491 v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna (ostatní komunikace) o výměře 491 m² za odhadní cenu 16.841 Kč, a **doporučila** zastupitelstvu obce pokračovat ve vypořádání majetkoprávních vztahů k místním komunikacím se stejnými cenovými podmínkami, tj. 15-20 Kč/m².
- 7) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh správce lesů na rozšíření obecního majetku obce nákupem části obecních lesů Děřichov, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **doporučila** zastupitelstvu obce realizaci návrhu **neschválit**.

Rada obce Rudoltice **projednala** projekt pěstební činnosti v obecních lesích na rok 2012, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **rozhodla o jeho schválení**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu projektu.

- 8) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh Dohody o provedení vzájemného zápočtu pohledávek a závazků mezi Obcí Rudoltice a Mgr. Janou Zwyrtk Hamplovou, advokátkou se sídlem Mohelnice, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je započtení vzájemných pohledávek a závazků ve výši 147 231 Kč, a rozhodla její uzavření **schválit**.
Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu této dohody.

- 9) Rada obce Rudoltice **se seznámila** s výpočtem (kalkulací) ceny pro stočné v obci Rudoltice pro rok 2012, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **doporučila** zastupitelstvu obce **schválit** stočné v obci Rudoltice od 1.1.2012 ve výši 80 % ceny vodného.

- 10) Rada obce Rudoltice **projednala** návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi Obcí Rudoltice a L.H. se sídlem XXX, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor v budově KD Rudoltice čp. 95, a to kuchyně, jídelny a přísl., a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu dohody o ukončení nájmu i smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Rada obce Rudoltice **projednala** návrh nájemní smlouvy mezi Obcí Rudoltice jako pronajímatelem a L.Š. jako nájemcem, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jejímž předmětem je pronájem části p.p.č. 4575 v rozsahu 6100 m² za sjednané nájemné ve výši 1.000 Kč ročně, a rozhodla její uzavření **schválit**.

Rada obce Rudoltice **pověřuje** starostku obce k podpisu této smlouvy.

- 11) Rada obce Rudoltice **projednala** na základě pravomoci svěřené ZO Rozpočtové opatření Obce Rudoltice č. 10/2011, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení a jehož předmětem je dar škoře, oprava hřbitova, bankovní poplatky, DSO – cyklostezka, výstavba komunikací, a rozhodla rozpočtové opatření **schválit**.

12) Rada obce Rudoltice **projednala** žádost PS Vodní sporty Pionýr Ústí nad Orlicí o finanční podporu činnosti s mládeží v obci Rudoltice na rok 2012, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a rozhodla o poskytnutí finanční podpory ve výši 10 000 Kč za podmínky zajištění úklidu autobusových zastávek v obci v I. pololetí r. 2012.

Rada obce Rudoltice **ukládá** starostce obce předložit na příští zasedání návrh smlouvy o poskytnutí finanční podpory.

Termín realizace: 12.12.2011

Zodpovídá: Lenka Bártlová, starostka obce

Rada obce Rudoltice **se seznámila** s návrhem Mgr. M.M. zařadit do rozpočtu obce finanční částku, kterou by se obec podílela na vydání publikace „Dějiny Rudoltic a jejich majitelů“, jež v německém jazyce zpracoval Dr. Werner Switil a jejíž český překlad zpracovala Mgr. Marcela Macháčková, a **doporučila** zastupitelstvu obce návrhu nevyhovět.

Rada obce Rudoltice **projednala** návrh rozpočtu obce Rudoltice na rok 2012, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, a **doporučila** Zastupitelstvu obce Rudoltice návrh rozpočtu obce Rudoltice na rok 2012, jež je nedílnou součástí tohoto usnesení, schválit.

Rada obce Rudoltice **ukládá** obecnímu úřadu vyvěsit návrh rozpočtu obce Rudoltice na rok 2012 v souladu s ust. § 11 odst. 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, na fyzické i elektronické úřední desce Obecního úřadu Rudoltice.

Termín realizace: 2.12.2011

Zodpovídá: Lenka Bártlová, starostka obce

Lenka Bártlová, starostka obce, v.r.

Erika Kohoutová, místostarostka obce, v.r.

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění. Členové Zastupitelstva obce Rudoltice mají právo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) nahlédnout do zápisu rady obce, který je uložen v kanceláři starostky obce.