

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun
Vyřizuje: Vladimír Fryauf
Telefon: 465 385 235
Fax: 465 385 244
E-mail: vladimir.fryauf@mulanskroun.cz
Počet stran dokum.: 5
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 328.3

Č.j.: MULA 14474/2011/SU/F
Sp.zn.: SÚ/43110/2010/F

V Lanškrouně dne 18.04.2011

Nabylo právní moci dne :

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.12.2010 podal(a)

Alberon Letohrad s.r.o., IČ 27461289, Šedivská č.p. 844, 561 51 Letohrad, kterou zastupuje CTI SYSTEMS s.r.o., IČ 25922700, Dolní č.p. 222, 565 01 Choceln 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby:

Podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací – „Telekomunikační optický kabel (Alberon Letohrad s.r.o.), úsek Lanškroun – Rudoltice“

na pozemcích st. p. č. 1511/1, 1511/2, 2911, parc. č. 1550/3, 1596, 1598/11, 1598/31, 1604/6, 1607/5, 1728/3, 1728/5, 3754/2, 3760/1, 3949, 4196, ve zjednodušené evidenci parc. č. 1775 (PK), 1777 (PK), 1475 (GP), v katastrálním území Lanškroun, st. p. č. 229, parc. č. 514, 515, 520, 549/1, 688/1, 3093/1, 3093/9, 3093/13, 3094/1, 3171/1, 3205/3, 3446/13, 3447/1, 3453/10, 3459, 4098, 4214, 4216/7, 4216/10, 4216/11, 4217/3, 4222/1, 4245/1, 4245/52, 4245/63, 4288/2, 4288/3, 4288/4, 4290, 4291/1, 4292, 4293/1, 4293/26, 4294, 4295, 4296/1, 4297, 4298/2 v katastrálním území Rudoltice u Lanškrouna, (dále jen "stavba").

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Lanškroun a Rudoltice u Lanškrouna, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:500 označených celková situace stavby č. D.02.1 – D.02.7, na kterých je trasa kabelu vyznačena a které jsou součástí projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.

2. Technické a objemové řešení stavby bude navrženo a provedeno v souladu s předloženou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval pod č. zak. 166/10 CTI SYSTEMS s.r.o. Choceň, zodpovědný projektant Ing. Stanislav Marhold, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701126.
3. Trasa telekomunikačního optického kabelu bude začínat v datovém rozvaděči na výpravní budově ČD v Rudolticích na stav. parc. č. 229, odtud bude vedena po pozemcích parc. č. 3453/10, 3459, 688/1, 3205/3, 3094/1, překříží vodní tok Lukávka parc. č. 3447/1, dále přes p.p.č. 514, 515, 3093/9, překříží místní komunikaci parc. č. 3093/1, dále povede přes p.p.č. 520, 3093/13, 3446/13, 3171/1, vše v k.ú. Rudoltice u Lanškrouna, kde se v kabelové komoře KK1 napojí na trasu plánované cyklostezky Lanškroun – Rudoltice a telekomunikační kabel bude veden ve společné rýze s vedením veřejného osvětlení cyklostezky, t.j. podél silnice I/43 až do Lanškrouna, kde před železničním přejezdem končí trasa cyklostezky. Trasa telekomunikačního vedení bude dále pokračovat po pozemcích parc. č. 1728/5, 1728/3, st. 1511/1, st. 1511/2, 4196, 1604/6 a ukončena v datovém rozvaděči v budově č.p. 33 na st.p.č. 2911 v k.ú. Lanškroun.
4. Pokládka telekomunikačního optického kabelu bude prováděna současně a koordinovaně s výstavbou cyklostezky Lanškroun – Rudoltice, resp. v souběhu s výstavbou veřejného osvětlení cyklostezky.
5. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení veškerých stávajících podzemních vedení v trase telekomunikačního kabelu a tato zařízení budou zabezpečena proti poškození v průběhu provádění stavby. Křížení či souběhy se stávajícími vedeními budou navrženy a provedeny dle platných ČSN, v ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek správců těchto sítí.
6. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškození a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou. Pozemky dotčené překopy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
7. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na silnicích a místních komunikacích. O případné omezení provozu, zábor komunikace, zvláštní užívání komunikace za účelem provádění stavebních prací je třeba samostatně požádat příslušný silniční správní úřad. Na komunikacích nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, jejich případné znečištění je třeba neprodleně odstraňovat.
8. Případné přechodné dopravní značení na dotčených silnicích či místních komunikacích během provádění stavby bude projednáno s Dopravním inspektorátem Policie ČR Ústí n/Orl. a stanoveno příslušným silničním správním úřadem.
9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném stanovisku Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí č.j. MULA 10341/2010 ze dne 10.5.2010, zejména:
 - Bude dbáno na ochranu rostlin a živočichů dle § 5 a ochranu dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
 - Při nakládání s veškerými odpady je třeba dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a navazujících vyhlášek, zejména vyhl. č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.
 - Při provádění zemních a stavebních prací i pojezdu mechanizace a vozidel je nutné předcházet znečišťování ovzduší prachem. Vznik prašnosti je třeba vhodnými technickými a organizačními opatřeními minimalizovat.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasu orgánu ochrany ZPF k navrhované trase telekomunikačního optického kabelu, vydaném Městským úřadem Lanškroun, Odborem životního prostředí, dne 7.5.2010 pod č.j.: MULA 15328/2010:
 - Termín zahájení zemních prací bude v předstihu oznámen vlastníkům, popř. nájemcům zemědělských pozemků.
 - Práce budou prováděny pokud možno v době vegetačního klidu nebo po sklizni. Případné narušení melioračního systému bude na náklady investora uvedeno do původního stavu.
 - Po ukončení stavebních prací budou zemědělské pozemky uvedeny do původního stavu k zemědělské výrobě.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí č.j. MULA 35717/2010/OŽP/SUH ze dne 8.11.2010 – souhlasu vodoprávního úřadu, zejména:
 - Křížení tel. optického kabelu s vodním tokem Lukávka bude provedeno v souladu s ČSN 75 2130 (*křížení a souběhy s vodními toky*). Dle požadavku správce vodního toku bude provedeno po překopu toku v úrovni nivelety dna nad výkopem v šířce cca 1 m v celém profilu toku odláždění z lomového kamene do betonu, se zajištěním betonovými prahy.
 - V záplavovém území ani v aktivní zóně záplavového území nebude navyšován terén.
 - Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtových poměrů v předmětné lokalitě.
12. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce stavební, oblast Olomouc, ze dne 23.6.2010 č.j. MO-SOO0438/10-8/Vi – souhlasu ke zřízení stavby v ochranném pásmu železniční dráhy, zejména:
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy musí být předem projednány s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Stavba nesmí mít negativní vliv na provozování dráhy a její zařízení a musí být realizována tak, aby při jejím užívání nebylo nutné dodatečně navrhovat opatření k omezení nepříznivých vlivů z provozu dráhy (vibrace).
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
13. Při provádění stavby v ochranném pásmu železniční dráhy budou respektovány podmínky stanovené v souhrnném stanovisku Správy železniční dopravní cesty, s.o., Správy dopravní cesty Pardubice, ze dne 7.12.2010 č.j. 5048/10-SDC PCE/U.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Alberon Letohrad s.r.o., IČ 27461289, Šedivská č.p. 844, 561 51 Letohrad

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 22.12.2010 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Žádost byla doložena dokumentací k územnímu řízení, potřebnými závaznými stanovisky dotčených orgánů a vyjádřeními správců sítí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení a v souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona oznámil opatřením č. j. MULA 199/2011/SU/F ze dne 3.1.2011 zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst.1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na den 8.2.2011 veřejné ústní jednání a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemcích, na nichž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. O průběhu veřejného ústní jednání, které se konalo dne 8.2.2011, byl sepsán protokol.

Podklady pro vydání tohoto rozhodnutí jsou:

- rozhodnutí vydané Městským úřadem Lanškroun, odborem dopravy a silničního hospodářství, ze dne 30.09.2010 pod č. j. MULA 32559/2010 - povolení zvláštního užívání silnice III/31513 - umístění inženýrských sítí;
- rozhodnutí vydané Krajským úřadem Pardubického kraje, odborem dopravy, silničního hospodářství a investic, ze dne 18.10.2010 pod č. j. ODSHI-75337/2010-Ky - povolení zvláštního užívání silnice I/43 - umístění inženýrských sítí v silničním pozemku.

K žádosti bylo doloženo:

- souhrnné závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí, ze dne 10.5.2010 č. j. MULA 10341/2010;
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí, ze dne 7.5.2010 č. j. MULA 15328/2010 – souhlas orgánu ochrany ZPF;

- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí, ze dne 8.11.2010 č. j. MULA 35717/2010/OŽP/SUh – souhlas vodoprávního úřadu;
- vyjádření Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 10.5.2010 č. j. MULA 16051/2010;
- vyjádření Městského úřadu Lanškroun, odboru investičního – památkové péče, ze dne 6.5.2010 č. j. MULA 16052/2010;
- závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce stavební, oblast Olomouc, ze dne 23.6.2010 č.j. MO-SOO0438/10-8/Vi – souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu železniční dráhy;
- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o., Správy dopravní cesty Pardubice, ze dne 7.12.2010 č.j. 5048/10-SDC PCE/U;
- závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice ze dne 19.4.2010 č. j. 2300/07110-ÚP/2010-1420;
- souhlasné stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Ústí nad Orlicí, ze dne 14.7.2010 č.j. KRPE-2033-206/ČJ-2010-171106.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem SÚ Lanškroun a Územním plánem obce Rudoltice.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Rudoltice; Město Lanškroun; České dráhy, a.s., Praha; Správa železniční dopravní cesty, s.o., Praha; Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, Svitavy; Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Pardubice; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice; Pozemkový fond České republiky, Praha; Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci;

Ing. Jaroslav Diblík, Ing. Karel Diblík, Jana Řeháčková, Zdeněk Řeháček, Libuše Zajícová, Stanislava Motyčková, Josef Bařa, Petr Hudec, Hana Hudcová, Michal Švestka, Ing. Ladislav Mrázek, Ing. Zuzana Mrázková, Jaroslav Brokeš, Stanislav Brokeš, Jaroslava Brokešová, Jaroslav Štosek, Olga Štosková, Josef Jílek, Helena Jílková, Pavel Kašina, Milada Kašinová, Josef Zeman, Jana Zemanová, David Bainer, Štěpánka Stasiowská, Jan Hampl, Milada Hamplová.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost neuplatnila připomínky

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Lanškroun, Odbor stavební úřad, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Včas podané a přípustné odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun a Obecního úřadu Rudoltice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou),

1. Alberon Letohrad s.r.o., Šedivská č.p. 844, 561 51 Letohrad, prostřednictvím zmocněnce CTI SYSTEMS, s.r.o., Choceň, IDDS: yc3pa72
2. Obec Rudoltice, IDDS: 7cab3x3
3. Město Lanškroun, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

4. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun
5. Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun
6. Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy, SH a investic, IDDS: z28bwu9
7. Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, IDDS: 5mjaaatd